



## JAMINAN UANG MUKA

No. Bond : 143041100102000274

Nilai Jaminan : Rp 922.851.204,00 (SEMBILAN RATUS DUA PULUH DUA JUTA DELAPAN RATUS LIMA PULUH SATU RIBU DUA RATUS EMPAT RUPIAH)

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. OLAN PUTRA**, Jl. Padang Cengkeh No. 26 Kelurahan Sukarami Kota Bengkulu sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Jl. Diponegoro No. 59 B-C Bandar Lampung sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PPK BOPN-RM/PNBP Universitas Bengkulu**, Jl. W.R. Supratman Kandang Limun Bengkulu, sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah Rp 922,851,204.00 (terbilang SEMBILAN RATUS DUA PULUH DUA JUTA DELAPAN RATUS LIMA PULUH SATU RIBU DUA RATUS EMPAT RUPIAH).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Rehab dan Peningkatan Stadion Universitas Bengkulu Tahun Anggaran 2023** sebagaimana ditetapkan berdasarkan kontrak dari **PENERIMA JAMINAN No. : 9501/UN30.6.5/HK/2023, Tanggal 26 Oktober 2023 (Surat Perjanjian)**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **79 ( TUJUH PULUH SEMBILAN )** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **26 Oktober 2023** sampai dengan tanggal **12 Januari 2024**.
4. Jaminan ini berlaku apabila :  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

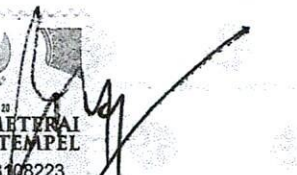
Dikeluarkan di Bandar Lampung  
Pada Tanggal 30 Oktober 2023

**TERJAMIN**  
**CV. OLAN PUTRA**



**Aditya Pramono**  
Direktur

**PENJAMIN**  
**PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**



**Budi Santosa**  
Branch Manager Bandar Lampung

**Risman**  
Marketing Manager Bengkulu



Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **R i s m a n**  
Jabatan : **Marketing Manager Bengkulu**

Bertindak untuk dan atas nama :

Penerbit Jaminan Uang Muka : **PT. Jasaraharja Putera**  
Berkedudukan di : **Kantor Pemasaran Bengkulu**  
Alamat : **Jl. S. Parman No. 50 Bengkulu**

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa ;

1. Surat Jaminan Uang Muka yang diterbitkan oleh;  
Nama Penerbit Jaminan Uang Muka : **PT. Jasaraharja Putera**  
Nomor : **115041103102300272**  
Tanggal : **30 Oktober 2023**

Untuk Pembayaran Uang Muka pekerjaan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) No. : **9501/UN30.6.5/HK/2023**, Tanggal **26 Oktober 2023**, sebesar **Rp. 922,851,204.00** (*Sembilan Ratus Dua Puluh Dua Juta Delapan Ratus Lima Puluh Satu Ribu Dua Ratus Empat Rupiah*) adalah Jaminan Uang Muka Yang Sah/Benar Diterbitkan Oleh Penerbit Jaminan Uang Muka bersangkutan.

2. Klausul dan uraian yang tertera dalam surat Jaminan Uang Muka tersebut telah diteliti kebenarannya.
3. Jaminan Uang Muka dapat segera dicairkan dan tidak bersyarat (*Unconditional*).

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian Negara, maka saya bersedia mengganti kerugian Negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Bengkulu, 30 Oktober 2023  
**PT. JASARAHARJA PUTERA**



**R i s m a n**  
**Marketing Manager Bengkulu**

